

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 31. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I) Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 17.06.2020.g. rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740 a dana 15.09.2020.g. održano je i ispitno i izvještajno ročište.

U razdoblju od podnošenja posljednjeg izvješća stečajni upravitelj je obavljao sve poslova u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim pripadajućim propisima te u skladu s odlukama skupštine vjerovnika i nalogima stečajne sutkinje, o čemu podnosi izvješće kako slijedi.

II) Za sve prostore dane u zakup vrši se redovno mjesečno fakturiranje zakupa i prefakturiranje režijskih troškova.

Stečajni upravitelj redovno rješava i problematiku sa zakupcima prostora, radi kvarova na instalacijama i oko visine režijskih troškova.

Isto tako, redovno se mjesečno podmiruju sve obveze koje terete prostore u vlasništvu stečajnog dužnika.

III) U parničnom postupku pod poslovnim brojem 45. P-2119/2015, u kojem je tuženik Grad Zagreb pokrenuo prethodni postupak za podnošenja revizije, Vrhovni sud je odbio zahtjev tuženika Grada Zagreba.

S obzirom na navedeno, stečajni upravitelj je stečajnoj sutkinji predložio da mu odobri provođenje prve djelomične diobe gdje bi se u cijelosti namirio vjerovnik prvog višeg isplatnog reda a vjerovnici drugog višeg isplatnog reda u 11,5% svojih priznatih tražbina.

Stečajni upravitelj očekuje predloženu suglasnost te će nakon toga izvršiti predložene isplate u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

IV) U ovršnom postupku, koji se protiv stečajnog dužnika kao ovršenika vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-34/2021, ovrhovoditelj KTL-PROMET d.o.o. je povukao prijedlog za ovrhu za veći dio nekretnina a jedino je nastavio ovršni postupak za poslovni prostor u Sesvetama, Bjelovarska 50, koji je povezan sa jednim poslovnim prostorom koji je već u njihovom vlasništvu.

Nakon izvršene procjene, sud je odredio prodaju a stečajni upravitelj je, po nalogu suda, pokrenuo postupak javnog nadmetanja pred FINA te se sada očekuje zakazivanje i početak prve dražbe.

V) Za preostale nekretnine, po prijedlogu stečajnog upravitelja, stečajna sutkinja je donijela rješenja da se navedene nekretnine prodaju u stečajnom postupku.

U međuvremenu, stečajni upravitelj je uspio pribaviti i suglasnosti oba razlučna vjerovnika, Ministarstva financija, Porezne uprave i KTL promet d.o.o. Zagreb, da se kao početne cijene za

prodaju, o čemu će Sud donijeti svoje zaključke, sporazumno utvrđuju cijene koje su bile utvrđene u prethodnom ovršnom postupku te da nije potrebno novo utvrđivanje njihove vrijednosti.

Sada se očekuje da stečajna sutkinja donese zaključke o prodaji te će, na temelju njih, stečajni upravitelj pokrenuti postupke javnog nadmetanja pred FINA.

VI) U ostalom dijelu ovog stečajnog postupka stečajni upravitelj obavlja i sve druge poslove koji mu po položaju i ovlaštenju pripadaju u ovom stečajnom postupku.

VII) U daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj će obavljati sve poslove predviđene Stečajnim zakonom i drugim propisima, provesti prvu djelomičnu diobu, aktivno pratiti postupke javnog nadmetanja pred FINA te obavljati i sve druge poslove koji mu po položaju i ovlaštenju pripadaju u ovom stečajnom postupku.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na današnji dan iznosi 376.778,88 EUR.

U Ivancu, 28.11.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.